

grs Repertorio n. 8.077

Raccolta n. 3.943

Atto di fusione della "Cassa di Risparmio in Bologna S.p.A." nella "Intesa Sanpaolo S.p.A.".

REPUBBLICA ITALIANA

Il cinque febbraio duemiladiciannove,

in Torino, in un ufficio del palazzo sito in corso  
Inghilterra n. 3.

Avanti me, Remo Maria MORONE,

Notaio iscritto al Collegio Notarile dei Distretti  
Riuniti di Torino e Pinerolo, con residenza in To-  
rino, sono personalmente comparsi i signori:

- Marcello NALDINI, nato a Roma il 21 settembre  
1956, domiciliato a Torino, piazza San Carlo n.  
156,

nella sua qualità di procuratore della

"Intesa Sanpaolo S.p.A.", con sede in Torino, piaz-  
za San Carlo n. 156, col capitale sociale di euro  
9.085.469.851,64, iscritta nel registro delle im-  
prese - ufficio di Torino al n. 00799960158,

aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depo-  
siti e al Fondo Nazionale di Garanzia, iscritta  
nell'albo di cui all'articolo 13 del decreto legi-  
slativo 385/1993 e capogruppo del Gruppo Bancario  
Intesa Sanpaolo iscritto nell'albo di cui all'arti-  
colo 64 del medesimo decreto legislativo,

in virtù di procura speciale a rogito Ettore MORONE notaio in Torino in data 23 ottobre 2018, repertorio n. 119.596, che in originale si allega al presente atto sotto la lettera "A" per farne parte integrante e sostanziale, previa dispensa di darne lettura, rilasciata in esecuzione della delibera del consiglio di amministrazione assunta in data 23 ottobre 2018 il cui verbale, redatto da Ettore MORONE notaio in Torino, repertorio n. 119.594/21.515, è stato registrato a Torino - 3° ufficio delle entrate in data 26 ottobre 2018 al n. 19.881 serie 1T ed iscritto nel registro delle imprese - ufficio di Torino in data 29 ottobre 2018,

- Tito NOCENTINI, nato a Firenze il 22 aprile 1971, domiciliato a Bologna, via Farini n. 22, nella sua qualità di procuratore della

"Cassa di Risparmio in Bologna S.p.A.", con sede in Bologna, via Farini n. 22, col capitale sociale di euro 703.692.000, iscritta nel registro delle imprese - ufficio di Bologna al n. 02089911206, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia, iscritta nell'albo di cui all'articolo 13 del decreto legislativo 385/1993, appartenente al Gruppo Bancario

Intesa Sanpaolo iscritto nell'albo di cui all'articolo 64 del medesimo decreto legislativo e soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte dell'unico socio Intesa Sanpaolo S.p.A., in virtù di procura speciale a rogito Luigi STAME notaio in Bologna in data 17 gennaio 2019, repertorio n. 2.809, che in originale si allega al presente atto sotto la lettera "B" per farne parte integrante e sostanziale, previa dispensa di darne lettura, rilasciata in esecuzione della delibera dell'assemblea straordinaria tenutasi in data 5 novembre 2018 il cui verbale, redatto da Luigi STAME notaio in Bologna, repertorio n. 2.640/2.271, è stato registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio di Bologna 2 in data 5 novembre 2018 al n. 22.001 serie 1T ed iscritto nel registro delle imprese - ufficio di Bologna in data 8 novembre 2018.

Detti signori comparenti, della identità personale dei quali sono certo,

premettono e attestano che

A) il consiglio di amministrazione della Intesa Sanpaolo S.p.A., nella riunione del 23 ottobre 2018 richiamata in comparizione, ha, tra l'altro, approvato il progetto di fusione per incorporazione nella Intesa Sanpaolo S.p.A. della Cassa di Ri-

sparmio in Bologna S.p.A., iscritto nel registro delle imprese - ufficio di Torino in data 7 settembre 2018, senza aumento del capitale sociale della società incorporante;

B) l'assemblea straordinaria della Cassa di Risparmio in Bologna S.p.A. tenutasi il 5 novembre 2018, anch'essa richiamata in comparizione, ha correlativamente approvato il medesimo progetto di fusione, iscritto nel registro delle imprese - ufficio di Bologna in data 6 settembre 2018;

C) la fusione è divenuta eseguibile essendo trascorso il termine di cui all'articolo 2503 del codice civile, ridotto a quindici giorni ai sensi dell'articolo 57 del decreto legislativo 385/1993, senza che da parte di alcun creditore anteriore alla iscrizione del progetto di fusione di cui sopra sia stata fatta opposizione;

D) le azioni rappresentanti la totalità del capitale della Cassa di Risparmio in Bologna S.p.A. sono sempre detenute dalla Intesa Sanpaolo S.p.A.;

E) in data 27 luglio 2018 è stata rilasciata dalla Banca Centrale Europea l'autorizzazione di cui all'articolo 57 del decreto legislativo 385/1993;

F) sono stati rispettati gli obblighi previsti dall'articolo 47 della legge 29 dicembre 1990 n. 428

e l'esame congiunto si è concluso con il verbale di accordo del 13 aprile 2018.

Tutto ciò premesso

e dedotto come parte integrante e sostanziale del presente atto, essi signori comparenti convengono e stipulano quanto segue:

- 1 -

#### **Fusione**

La Intesa Sanpaolo S.p.A., di seguito denominata semplicemente "società incorporante", incorpora la Cassa di Risparmio in Bologna S.p.A., di seguito denominata semplicemente "società incorporata", secondo le modalità indicate nel progetto di fusione di cui in premessa.

- 2 -

#### **Effetti**

Le parti stabiliscono che, in conformità a quanto indicato dal progetto di fusione stesso:

. gli effetti della fusione nei confronti dei terzi, ai sensi dell'articolo 2504 bis del codice civile, decorreranno dal 25 febbraio 2019,

. le operazioni effettuate dalla società incorporata saranno imputate al bilancio della società incorporante, anche ai fini fiscali ai sensi dell'articolo 172 comma 9 del D.P.R. 917/86, a decorrere

dal 1° gennaio 2019.

- 3 -

### **Subentro nei rapporti giuridici**

In dipendenza della fusione la società incorporante subentrerà alla società incorporata in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi in essere od in fieri.

In conseguenza di quanto sopra si dovranno pertanto volturare in capo alla società incorporante tutti i beni, diritti e rapporti di qualsiasi natura della società incorporata, e così in particolare:

- le concessioni, autorizzazioni, licenze, permessi, registrazioni e domande di qualsiasi natura e specie,
- i nomi commerciali, la ditta, le insegne, i segni distintivi,
- i contratti di locazione, attivi e passivi, assicurazione, approvvigionamento, fornitura, appalto, prestazione d'opera, servizio e somministrazione di qualsiasi genere, anche se non ancora perfezionati, inclusi ordini in corso od in corso di esecuzione,
- i crediti, i debiti, i depositi di qualunque natura e presso chiunque costituiti,
- i diritti e gli impegni,

- le pratiche, vertenze, azioni legali, giudiziarie, amministrative, fiscali e tributarie e, più in generale, ogni entità, attività e diritto materiale o immateriale, mobiliare o immobiliare, principale od accessorio, senza eccezioni o limitazioni di sorta, che siano o che vengano ad essere di spettanza della società incorporata, il tutto con ampio esonero da responsabilità per i soggetti comunque interessati.

In relazione ai debiti ed alle passività in genere della società incorporata trasferiti a seguito della fusione, la società incorporante, in persona del suo rappresentante, dà atto che gli stessi, a tutti gli effetti di legge, sono ad essa accollati e che provvederà al pagamento dei medesimi nei termini e con le modalità contenuti nei rispettivi contratti o stabiliti dalla legge mantenendo, ove esistenti, le relative garanzie.

La società incorporante subentrerà in particolare nei mandati e nelle procure di natura difensiva ovvero inerenti la rappresentanza processuale senza bisogno di alcun atto o formalità.

La società incorporante subentrerà inoltre nei diritti, nelle attribuzioni e nelle situazioni giuridiche dei quali la società incorporata è titolare

in forza di leggi o di provvedimenti amministrativi; i privilegi e le garanzie di qualsiasi tipo, da chiunque prestate o comunque esistenti a favore della società incorporata, conserveranno la loro validità e il loro grado, senza bisogno di alcuna formalità o annotazione, a favore della società incorporante, ai sensi dell'articolo 57, ultimo comma, del decreto legislativo 385/1993.

- 4 -

**Immobili di proprietà della società incorporata con  
vincoli ex decreto legislativo 42/2004**

Le parti danno atto che la fusione ricomprende, tra gli altri, i seguenti immobili soggetti a vincolo ex D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42:

- in Bologna, via Farini n. 22, intero fabbricato descritto nella scheda che si allega al presente atto sotto la lettera "C" per farne parte integrante e sostanziale, previa dispensa di darne lettura,
- in Bologna, via Indipendenza, via Montegrappa, vicolo Ghirlanda e via Ugo Bassi, parte di fabbricato condominiale pluripiano descritta nella scheda che si allega al presente atto sotto la lettera "D" per farne parte integrante e sostanziale, previa dispensa di darne lettura,
- in San Giovanni in Persiceto (BO), corso Italia



n. 27, parte di fabbricato condominiale pluripiano descritta nella scheda che si allega al presente atto sotto la lettera "E" per farne parte integrante e sostanziale, previa dispensa di darne lettura. Per quanto riguarda tali immobili, i componenti si impegnano a denunciare l'avvenuto trasferimento ai sensi di legge.

I componenti inoltre autorizzano i competenti pubblici registri ed ogni altro eventuale ufficio, ente od amministrazione, nessuno escluso, ad effettuare le relative volture, trascrizioni, annotazioni e quant'altro, con ampio esonero da qualsivoglia responsabilità, dispensando in particolare il competente conservatore dei pubblici registri immobiliari dall'iscrivere ipoteca legale cui il presente atto potesse dar luogo e sollevando espressamente, nel modo più ampio, il conservatore stesso da qualsiasi responsabilità a riguardo.

Per quanto riguarda i restanti immobili e gli eventuali altri beni iscritti nei pubblici registri di proprietà della società incorporata, i componenti precisano che, ai fini delle relative volture e trascrizioni, si procederà con successivo atto integrativo.

### **Assenza eventi ostativi e pregiudizi**

Le società incorporata ed incorporante, in persona del rispettivo rappresentante, dichiarano che non si sono verificati eventi ostativi per l'operazione oggetto del presente atto e che non sono stati né saranno compiuti atti pregiudizievoli per la stessa.

- 6 -

### **Personale**

A seguito della fusione il rapporto di lavoro del personale della società incorporata continuerà con la società incorporante ed il personale stesso conserverà tutti i diritti che ne derivano, maturati o acquisiti (compreso il fondo TFR) in virtù di norme di legge o atti di pari efficacia e di contratto collettivo nazionale, nonché i relativi benefici di qualunque natura, di diritto o di fatto goduti, ai sensi dell'articolo 2112 del codice civile e del citato verbale di accordo del 13 aprile 2018.

- 7 -

### **Organi e cariche sociali**

Per effetto della fusione verranno meno, di pieno diritto, gli organi e le cariche sociali della società incorporata e le relative azioni, tutte pos-

sedute dalla società incorporante, saranno nulle e prive di valore.

- 8 -

#### **Dichiarazioni fiscali**

I componenti dichiarano che il capitale sociale e le riserve, compresi gli utili di esercizio, della Cassa di Risparmio in Bologna S.p.A., quali emergenti dal bilancio al 31 dicembre 2017, ammontano a complessivi euro 872.099.280,46 (ottocentosettantaduemilioninovanovemiladuecentottanta virgola quarantasei) e richiedono l'applicazione dell'imposta di registro in misura fissa ai sensi dell'articolo 4 lettera b) della tariffa - parte prima allegata al D.P.R. 131/86, così come modificato dal D.L. 323/96 convertito dalla legge 425/96.

- 9 -

#### **Spese**

Le spese del presente atto, inerenti e conseguenti, sono a carico della società incorporante.

E richiesto io notaio ricevo questo atto quale leggo ai componenti che lo dichiarano conforme a loro volontà e meco in conferma si sottoscrivono essendo le ore 12 circa.

Scritto da persone di mia fiducia, il presente occupa tre fogli scritti per undici facciate intere

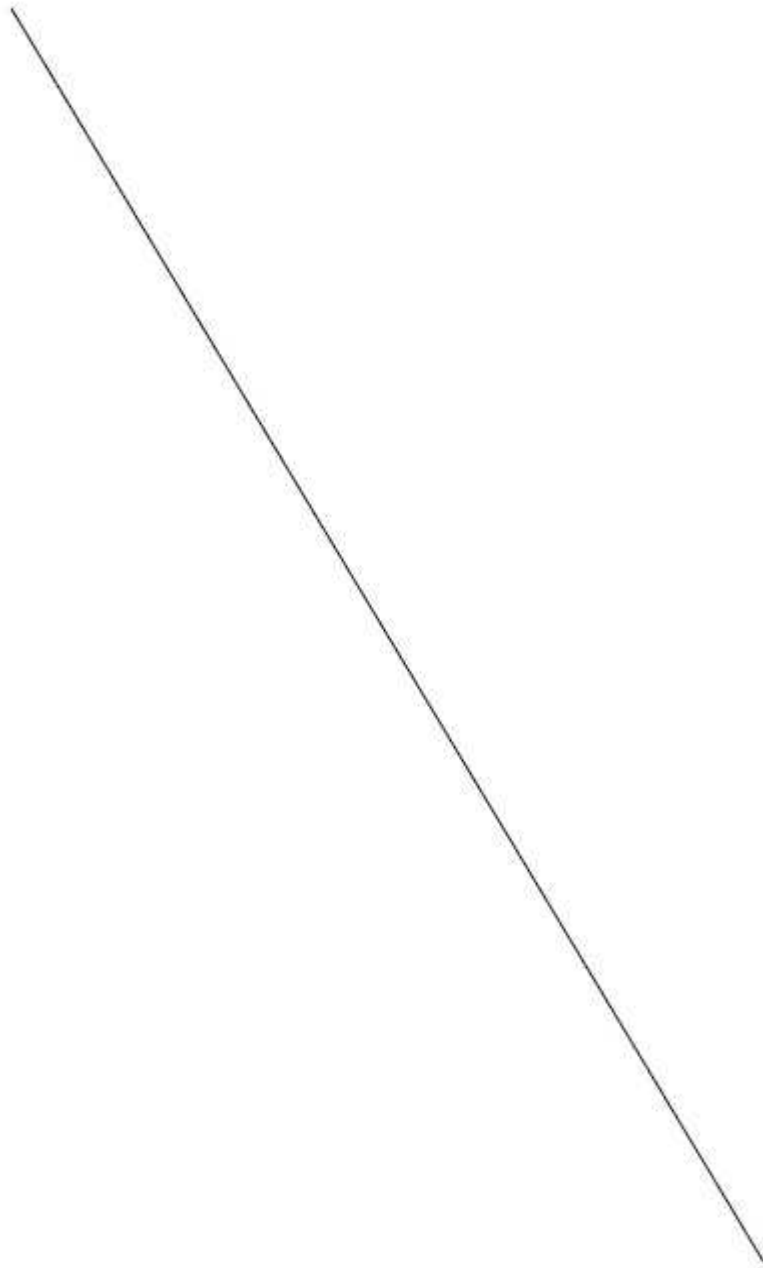
e fino a qui della dodicesima.

All'originale firmato:

Marcello NALDINI

Tito NOCENTINI

Remo Maria MORONE



Repertorio n. 119.596

PROCURA SPECIALE

Repubblica Italiana

Il ventitre ottobre duemiladiciotto,

in Torino, in una sala del palazzo sito in corso  
Inghilterra n. 3.

Avanti me, Ettore MORONE,

Notaio iscritto al Collegio Notarile dei Distretti  
Riuniti di Torino e Pinerolo, con residenza in To-  
rino, è personalmente comparso il signor

Gian Maria GROS-PIETRO, nato a Torino il 4 febbra-  
io 1942, domiciliato per la carica a Torino, piaz-  
za San Carlo n. 156,

nella sua qualità di presidente del consiglio di  
amministrazione della

"Intesa Sanpaolo S.p.A.", con sede in Torino, piaz-  
za San Carlo n. 156, col capitale sociale di euro  
9.084.056.582,12, iscritta nel registro delle im-  
prese - ufficio di Torino al n. 00799960158, ade-  
rente al Fondo interbancario di Tutela dei Depositi  
e al Fondo Nazionale di Garanzia, iscritta nell'  
albo di cui all'articolo 13 del decreto legisla-  
tivo 385/1993 e capogruppo del Gruppo Bancario In-  
tesa Sanpaolo iscritto nell'albo di cui all'artico-  
lo 64 del medesimo decreto legislativo,

in esecuzione della delibera del consiglio di amministrazione tenutosi in data odierna il cui verbale è stato redatto da me notaio, repertorio n. 119.594/21.515, in corso di registrazione.

Detto signor comparente, della cui identità personale sono certo, con la presente nomina procuratori speciali della predetta società i signori:

- Cristina BOSCO, nata a Torino il 19 marzo 1971,
- Enrica DAVID, nata a Savigliano (CN) il 3 agosto 1975,
- Marina Maria Vittoria IMPERIO, nata a Milano il 23 dicembre 1964,
- Marcello NALDINI, nato a Roma il 21 settembre 1956,
- Silvia RINALDI, nata a Torino il 9 giugno 1966,
- Gianfranco SELLA, nato a Torino il 1° dicembre 1967,

affinché, disgiuntamente fra loro, possano addivenire alla fusione per incorporazione della "Cassa di Risparmio in Bologna S.p.A.", con sede in Bologna, via Farini n. 22, nella Intesa Sanpaolo S.p.A. in conformità al progetto di fusione approvato dal predetto consiglio in data odierna.

Ai fini di cui sopra vengono conferiti, sempre in via disgiunta, tutti i più ampi poteri, ivi compre-

si quelli di:

- stipulare e sottoscrivere l'atto di fusione con ogni eventuale allegato, nonché quant'altro allo stesso connesso o conseguente ai fini della completa esecuzione dell'operazione;
- inserire nell'atto di fusione tutti i patti, termini e condizioni ritenuti opportuni, compresi effetti attivi e passivi connessi o derivanti dall'operazione;
- rilasciare dichiarazioni necessarie od opportune, anche di carattere fiscale;
- compiere quant'altro ritenuto necessario od opportuno.

Con promessa de rato et valido e sotto gli obblighi legali e da esaurirsi in un unico contesto.

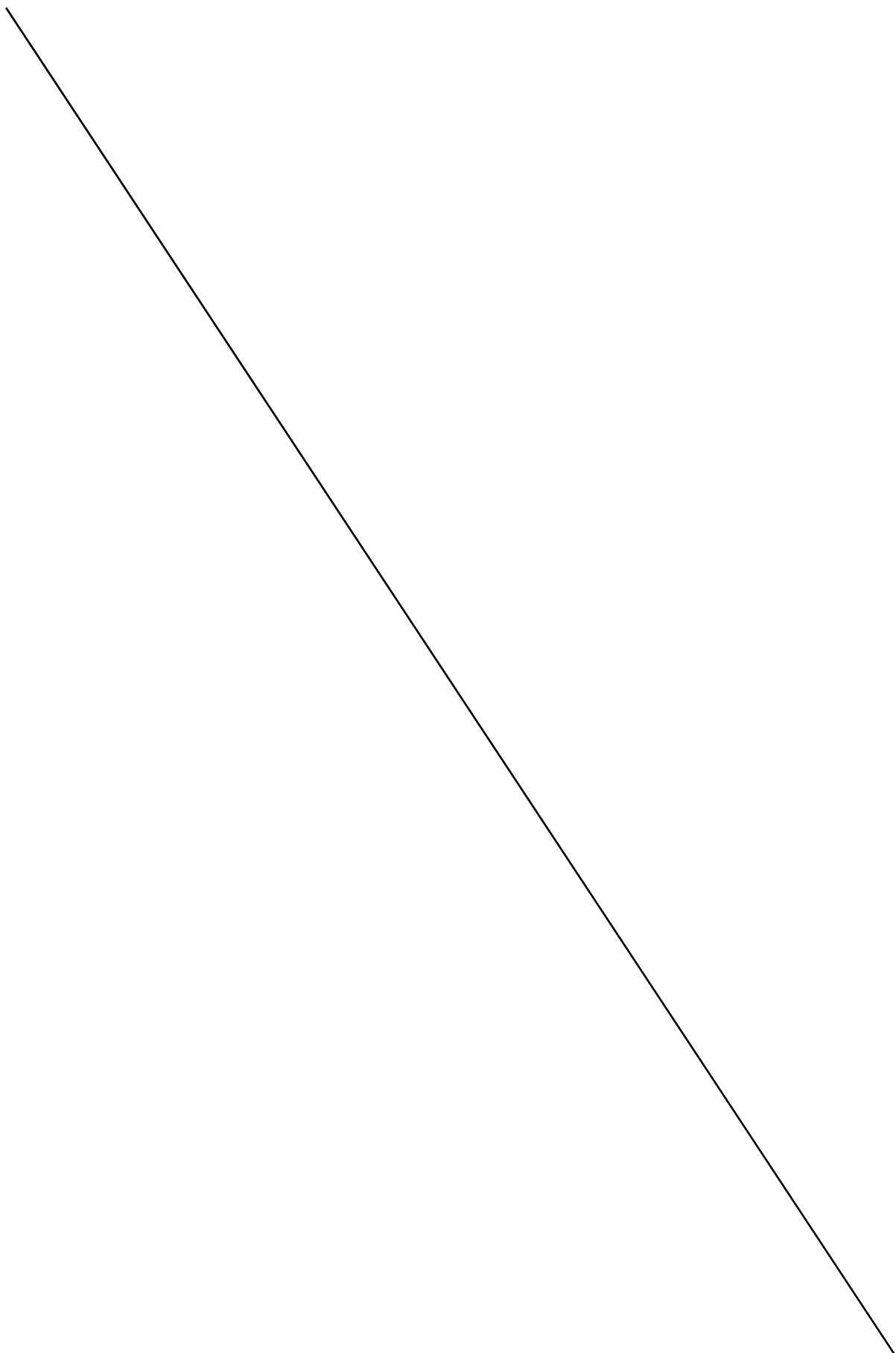
E richiesto io notaio ricevo questo atto quale leggo al signor comparente che lo dichiara conforme a sua volontà e meco in conferma si sottoscrive.

Scritto da persone di mia fiducia, il presente, che si rilascia in originale, occupa un foglio scritto per due facciate intere e fino a qui della terza.

All'originale firmato:

Gian Maria GROS-PIETRO

Ettore MORONE Notaio





**STUDIO NOTARILE  
STAME - ZERBINI  
GALLERIA CAVOUR, 7  
40124 - BOLOGNA**

Repertorio N. **2809**

**PROCURA SPECIALE**

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciannove (2019)

Oggi *dicionette (17) gennaio*

In Bologna presso la Sede Legale della Cassa di Risparmio in Bologna S.p.A. in Via Farini n. 22, Bologna.

Davanti a me dott. **LUIGI STAME**, Notaio iscritto nel Collegio Notarile di Bologna, con residenza in questa città, è personalmente comparso il signor **Gianguido SACCHI MORSIANI**, nato a Scandiano (RE) l'8 ottobre 1934, domiciliato per la carica a Bologna, Via Farini n. 22, nella sua qualità di Presidente e, come tale, legale rappresentante della "**CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA S.P.A.**", in sigla "**Carisbo S.p.A.**", con sede in Bologna, Via Farini n. 22, col capitale sociale di euro 703.692.000,00, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Bologna e codice fiscale 02089911206, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia, iscritta nell'albo di cui all'articolo 13 del Decreto Legislativo 385/1993 al n. 5466 ed appartenente al Gruppo Bancario Intesa San-



paolo, iscritto nell'albo di cui all'articolo 64 del medesimo decreto legislativo e soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Intesa Sanpaolo S.p.A., con sede in Torino, Piazza San Carlo n. 156, in forza dei poteri di cui alla deliberazione dell'assemblea straordinaria tenutasi in data 5 novembre 2018 il cui verbale, redatto da me Notaio, repertorio n. 2640 - Fascicolo n. 2271, è stato registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio di Bologna 2 al n. 22001 ed iscritto nel Registro delle Imprese - Ufficio di Bologna in data 8 novembre 2018.

Detto signor componente, della cui identità personale sono certo, con la presente nomina procuratori della predetta società i signori:

- **Giuseppe COLIVA**, nato ad Anzola dell'Emilia (BO) l'11 febbraio 1933,

- **Tito NOCENTINI**, nato a Firenze il 22 aprile 1971,

affinché, disgiuntamente fra loro, possano addivenire alla stipulazione dell'atto di fusione per incorporazione della Cassa di Risparmio in Bologna S.p.A. in Intesa Sanpaolo S.p.A., con sede in Torino, piazza San Carlo n. 156, in conformità al progetto di fusione approvato dalla

predetta assemblea straordinaria del 5 novembre 2018.

Ai fini di cui sopra vengono conferiti ai suddetti procuratori, sempre in via disgiunta, tutti i più ampi poteri, ivi compresi quelli di:

- stipulare e sottoscrivere l'atto di fusione con ogni eventuale allegato, nonché quant'altro allo stesso connesso o conseguente ai fini della completa esecuzione dell'operazione;

- inserire nell'atto di fusione tutti i patti, termini e condizioni ritenuti opportuni, compresi effetti attivi e passivi connessi o derivanti dall'operazione;

- rilasciare dichiarazioni necessarie od opportune, anche di carattere fiscale;

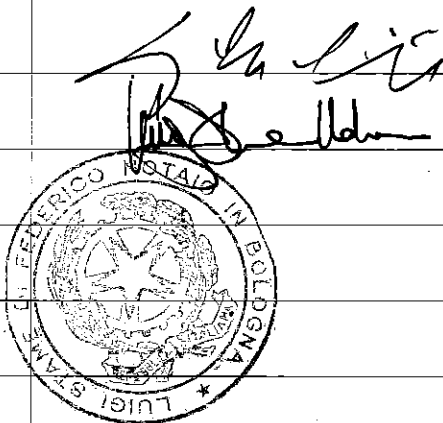
- compiere quant'altro ritenuto necessario od opportuno;

il tutto in esecuzione e in conformità al progetto di fusione approvato dalla citata assemblea straordinaria del 5 novembre 2018; con promessa di rato e valido e sotto gli obblighi di legge e da esaurirsi in un unico contesto.

La parte consente il trattamento dei dati personali ai sensi e per gli effetti del Regolamento GDPR n. 679/2016 per i soli fini connessi al

presente atto.

Io Notaio ho letto il presente atto al comparen-  
te, che lo ha approvato e con me Notaio sotto-  
scritto alle ore 11,57 scritto parte a mac-  
china da persona di mia fiducia e parte a mano  
da me, su un foglio per quattro pagine sin qui.



**Bene in Comune di BOLOGNA (BO)**  
Via Farini, 22

**07723**

**DESCRIZIONE:** Intero immobile costituito da area con sovrastante fabbricato di cinque piani fuori terra, oltre ad un soppalco al piano terra, un piano interrato ed un sottotetto

censita al Catasto Urbano del Comune di **Bologna** come segue:

fg. 202 mapp. 39

Via Farini n. 22 p. S1-T-1-2-3-4 z.c. 1 cat. D/5

r.c. € 323.584,00

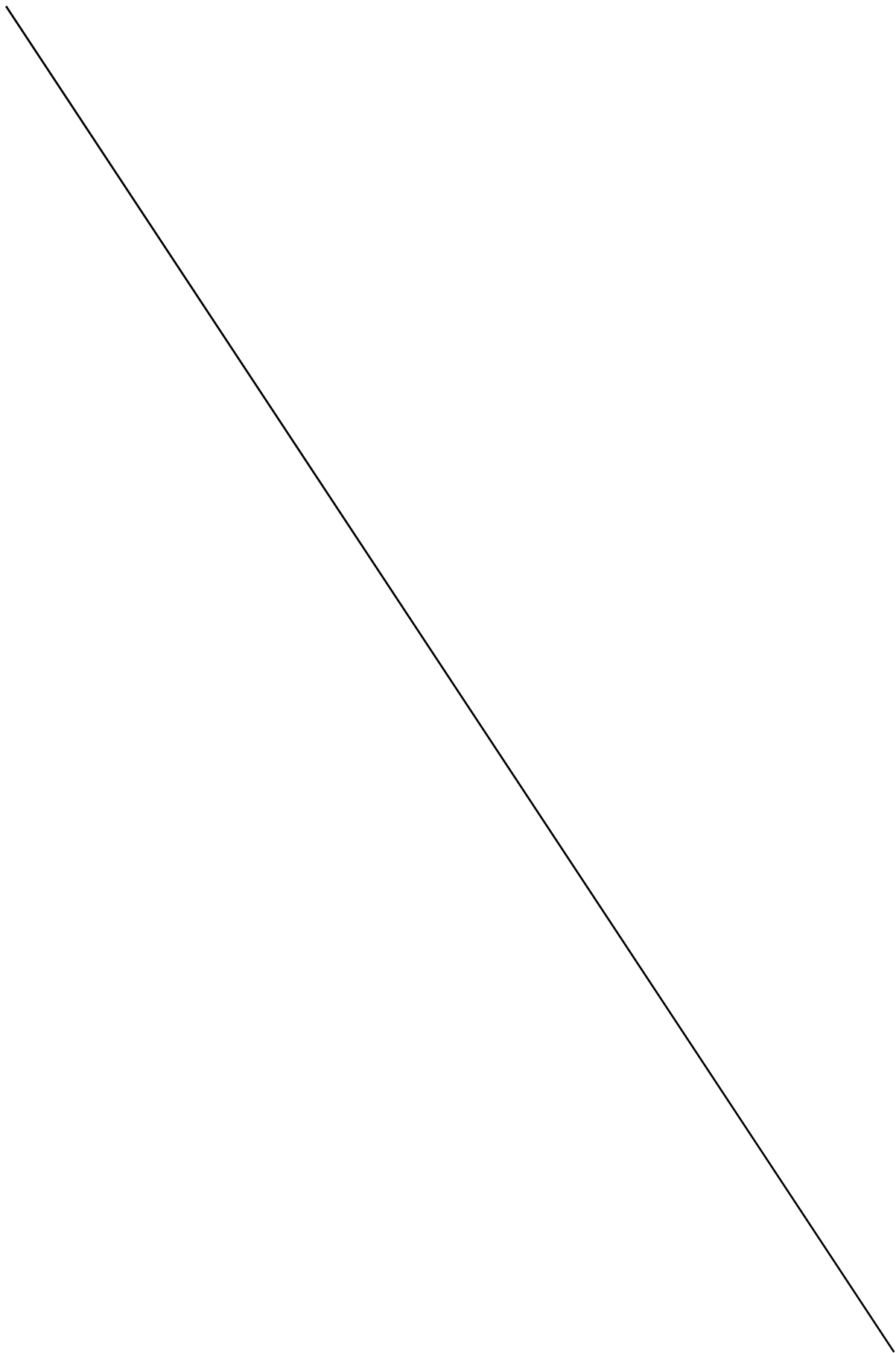
**VINCOLI:**

L'immobile è sottoposto a vincolo diretto ai sensi della Legge 01/06/1939 n. 1089 (ora art. 45 del D.Lgs. 42/2004) come risulta dai seguenti atti:

- Atto in data 10/02/1927 (emanato ex legge n°364/09) senza obbligo di trascrizione, (art.71 L.1089/39) ed attestazione della Soprintendenza rilasciata in data 23/06/1983

**INTESTAZIONE CATASTALE ATTUALE:**

CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA S.P.A.



**Bene in Comune di BOLOGNA (BO)**

**07725**

**Via Indipendenza, Via Montegrappa, Vicolo Ghirlanda e Via Ugo Bassi**

**DESCRIZIONE:** Porzione di fabbricato condominiale pluripiano costituita da:  
 - Intera proprietà di unità immobiliare ad uso agenzia bancaria sviluppatasi ai piani interrato, terra e primo;  
 - Quota di 13553/100000 di unità immobiliari ad uso commerciale;  
 Il tutto con diritto alla proporzionale quota di comproprietà degli enti e spazi comuni dell'immobile,

censita al Catasto Urbano del Comune di **Bologna** come segue:

**Intera proprietà**

fg. 188 mapp. 298 sub. 100	Via Dell'Indipendenza n 2	p. S1-T-1	z.c. 1	cat. D/5	r.c. € 26.674,00
----------------------------	---------------------------	-----------	--------	----------	------------------

**Quota 13553/100000:**

fg. 188 mapp. 298 sub. 128	Via Dell'Indipendenza n 2	p. 2	z.c. 1	cat. D/8	r.c. € 2.352,00
fg. 188 mapp. 298 sub. 131	Via Dell'Indipendenza n 2	p. 3	z.c. 1	cat. D/8	r.c. € 1.750,00
fg. 188 mapp. 298 sub. 133	Via Dell'Indipendenza n 2	p. 4	z.c. 1	cat. D/8	r.c. € 1.510,00
fg. 188 mapp. 298 sub. 135	Via Dell'Indipendenza n 2	p. 5-6	z.c. 1	cat. D/8	r.c. € 1.654,00

oltre alla comproprietà pro-quota delle seguenti Comunioni (Beni Comuni Non Censibili,) tali per legge o per destinazione, se ed in quanto afferenti le porzioni in contratto e precisamente distinte al:

fg. 188 mapp. 298 sub. 114	Via Ugo Bassi n 1	p. T S1	cat. BCNC
fg. 188 mapp. 298 sub. 117	Via Ugo Bassi n 1	p. S1	cat. BCNC
fg. 188 mapp. 298 sub. 118	Via Ugo Bassi n 1	p. S1	cat. BCNC
fg. 188 mapp. 298 sub. 119	Via Ugo Bassi n 1	p. S1	cat. BCNC
fg. 188 mapp. 298 sub. 120	Via Ugo Bassi n 1	p. S1	cat. BCNC
fg. 188 mapp. 298 sub. 122	Via Ugo Bassi n. 1, Via Dell'Indipendenza n 2	p. T	cat. BCNC
fg. 188 mapp. 298 sub. 125	Via Ugo Bassi n 1	p. T-1-2-3-4-5	cat. BCNC
fg. 188 mapp. 298 sub. 126	Via Dell'Indipendenza n 2	p. T-1-2-3-4-5	cat. BCNC
fg. 188 mapp. 298 sub. 136	Via Dell'Indipendenza n 2	p. T-1	cat. BCNC
fg. 188 mapp. 298 sub. 137	Via Dell'Indipendenza n 2	p. 5	cat. BCNC

**VINCOLI:**

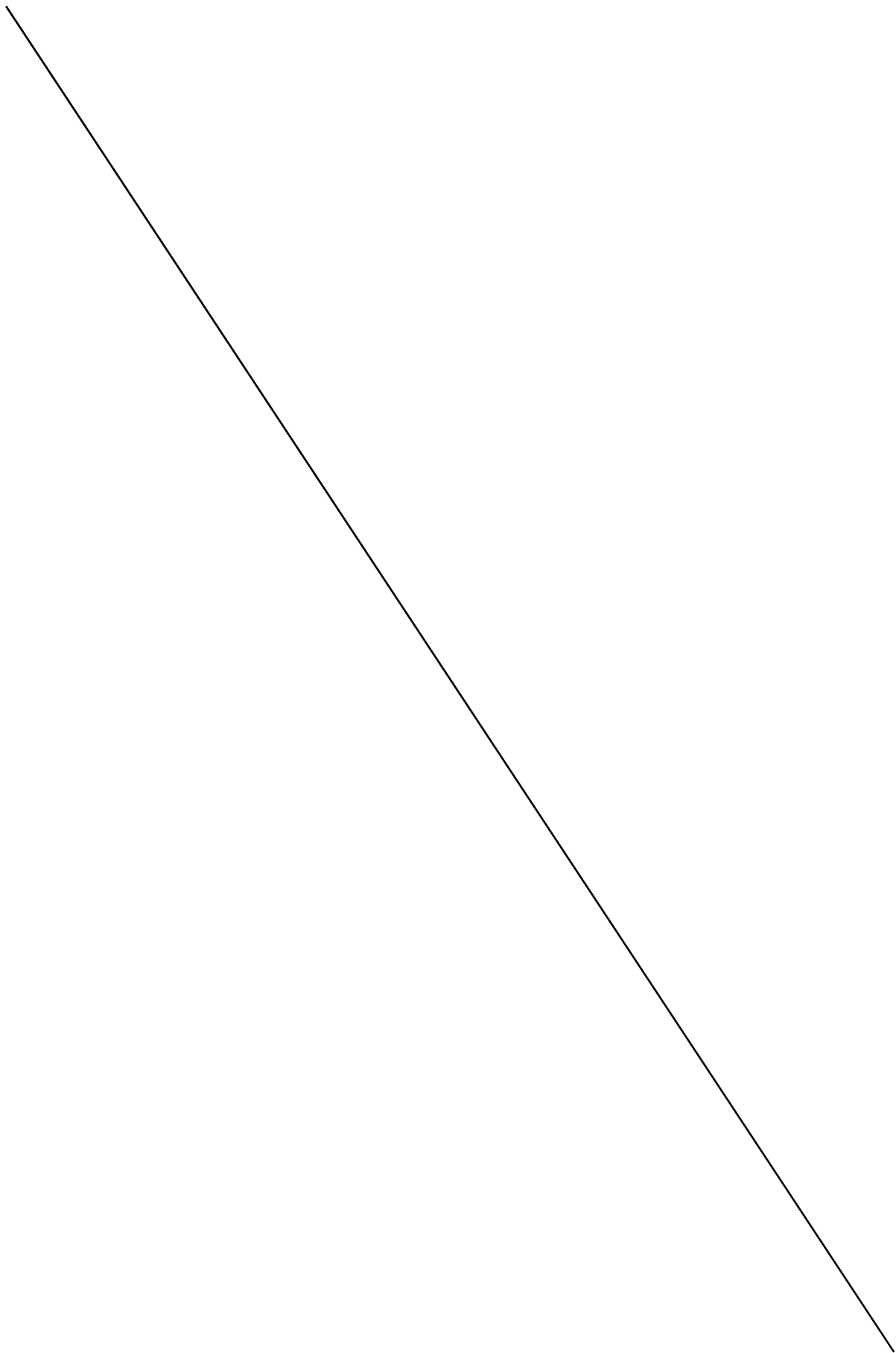
Lo stabile sopra descritto è vincolato ai sensi della Legge 01/06/1939 n. 1089 come risulta dai seguenti atti:

Atto in data 19/09/1951 (trascritto il 02/11/1951 dal n°10467/8497 al n°10468/8498).

Atto di Costituzione di Servitù Perpetua, in data 09/06/1961, a cura dell'Avv. Antonio Gaiani, Rep. 601/1961, registrato a Bologna il 14/07/1961 – Atti Pubblici n°733, trascritto il 17/07/1961 al n° 11863, art. 8803.

**INTESTAZIONE CATASTALE ATTUALE:**

CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA S.P.A.





**Bene in Comune di SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BO)**

**Corso Italia n. 27**

**07766**

**DESCRIZIONE:** Porzioni immobiliari a parte di fabbricato condominiale pluripiano costituite da:  
- unità immobiliare ad uso agenzia bancaria sviluppatasi al piano terreno, secondo e interrato;  
Il tutto con diritto alla proporzionale quota di proprietà degli enti e spazi comuni del complesso edilizio.

censita al Catasto Urbano del Comune di **San Giovanni in Persiceto** come segue:

fg. 80 mapp. 262 sub. 7 Corso Italia n. 27 p. T-2-S1 cat. D/5 r.c. € 22.660,00  
mapp. 364 sub. 11

**VINCOLI:**

Lo stabile sopra descritto è vincolato ai sensi della Legge 01/06/1939 n. 1089 come risulta dai seguenti atti effettuati dal Ministero della Pubblica Istruzione :

-in data 28/08/1911 (emanato ex legge n°364/09) senza obbligo di trascrizione, (art.71 L.1089/39).

**INTESTAZIONE CATASTALE ATTUALE:**

CASSA DI RISPARMIO IN BOLOGNA S.P.A.